

**Kács Község Önkormányzatának
5./2011.(I.25.) számú rendelete**

a közterület eltérő használatáról és a használat díjának meghatározásáról

A Kács Község Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdése alapján a helyi körülményekből adódó sajátosságokra tekintettel a közterület eltérő használatára az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak megállapítása, melyek városképi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembe vételével meghatározzák, a közterület eredeti funkciójától eltérő használatát.

A rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed:

- a) a Kács Község Önkormányzatának tulajdonában álló - az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott - területre, valamint az egyéb olyan területre, amely szerződéssel - önkormányzati tulajdon esetén képviselőtestületi határozattal - közhasználat céljára került átadásra (a továbbiakban együtt: közterület),
- b) minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező társaságra, aki, illetve amely önkormányzati közterületet eltérő célra kíván használni.

(2) Közútkezelői hozzájárulások kiadásakor a vonatkozó jogszabályok előírásain túl, jelen rendelet előírásait is figyelembe kell venni.

Hatásköri szabályok

3. §

- (1) Ezen rendeletben megfogalmazott önkormányzati (hatósági) feladatokat a polgármester látja el.
- (2) A polgármester jogkörében hozott hatósági határozatok ellen (továbbiakban: közterület-használati engedély) Kács Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez lehet fellebbezést benyújtani.
- (3) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényt, valamint a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvényt e rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

Fogalom meghatározások

4. §.

- 1) *Közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott

területrészére - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése.

- 2) *Alkalmi árusítás*: a kereskedő az üzlete üzletkörébe tartozó árut alkalmi rendezvényen, valamint nem közterületi ideiglenes árusítóhelyen alkalomszerűen értékesítheti, ha jogszabály azt nem korlátozza, vagy nem zárja ki.
- 3) *Idényjellegű árusítás*: az árusítás időtartamára a közterületre kihelyezett, árusítóhelyre alapozott, időszakonként megismétlődő, esetenként legfeljebb egy szezonra szóló kereskedelmi, javító, szolgáltató tevékenység.
- 4) *Mozgóbolt*: önjáró, vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő árusítóhely.
- 5) *Mozgóárusítás*: mozgóboltnak nem minősülő, az eladásra szánt áru szállítására alkalmas eszköz (pl. tricikli, kosár, fagyaltos kocs, stb.) igénybevételel történő árusítás.

Az eltérő használat szabályai

5. §

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához közterület használati engedély szükséges.
- (2) Közterület használati engedélyt kell beszerezni és közterület használati díjat kell fizetni:
 - a) közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető, ernyőszerkezet, hirdető berendezés, (fényreklám), továbbá cég- és címtábla elhelyezése,
 - b) árusító- és egyéb fülke (élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohányárusításra szolgáló pavilon) elhelyezése,
 - c) építési munkával kapcsolatos eszközök és anyagok elhelyezésére,
 - d) közutak, járdák nem közlekedési igénybevétele, építési munkaterület céljára,
 - e) idényjellegű, alkalmi és mozgóárusításra, mozgóbolt üzemeltetésére, javító- szolgáltató tevékenységre.
- (3) Üzlettel nem rendelkező kereskedő közterületen a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben meghatározott termékeket értékesítheti.

6. §

Nem adható közterület használati engedély:

- a) más jogszabály által tiltott tevékenységre,
- b) közterületen zajos, bűzös és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére,
- c) közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések, anyagok elhelyezésére,
- d) városképi követelményeket ki nem elégítő építmények, berendezések, elárúsító helyek létesítésére,
- e) közintézmények bejáratánál és azok közvetlen környezetében közterületen történő árusításra,
- f) amennyiben a közterület rendeltetéstől eltérő használata mások jogos érdekeit sérti,

g) annak a magán-, illetve jogi személynek, akinek korábbi időszakról közterület használati díj hátraléka van,

Szakhatóságok közreműködése

7. §

- (1) A közút területét érintő közterület használatához a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. előírásainak megfelelően.
- (2) A forgalomkorlátozással járó rendezvény engedélyezéséhez a rendőrhatalóság hozzájárulása szükséges.

Az engedély iránti kérelem

8. §

- (1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérni, aki a közterületet a rendeltetésétől eltérő célra kívánja használni.
- (2) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakó- (telep) helyének címét,
 - b) közterület használat célját és időtartamát
 - c) a közterület használat helyének módját, s mértékének pontos meghatározását
 - d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (vállalkozói igazolvány, működési, telephely engedély) ismertetését.
- (3) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.

Az engedély megadása, érvényessége

9. §

- (1) A kérelem elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, városrendezési terveket, városképi, műemlékvédelmi, köztisztasági szempontokat, a közreműködő szakhatóságok előírásait és egyéb jogszabályi előírásokat.
- (2) Kereskedelmi, vendéglátó tevékenység, alkalmi és mozgóárusítás céljára közterület használat csak úgy engedélyezhető, ha a tevékenység a közegészségügyi, tűzvédelmi és esztétikai követelményeket kielégítő létesítményről, létesítményből történik.

Az engedély tartalma

10. §

- (1) Az engedélynek (önkormányzati határozatnak) tartalmaznia kell
 - a) az engedélyes nevét és állandó lakó- (telep-) helyének címét,
 - b) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó, vagy ideiglenes jellegű,
 - c) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását.

- d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok előírásait, illetve egyéb feltételek pontos meghatározását.
 - e) az engedély megszüntetése, vagy visszavonása esetében az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírásait.
 - f.) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékének és fizetésének módját, időpontját.
- (2) Az engedély megadása, vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell
- a) a kérelmezővel
 - b) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatósággal
 - c) közterület használati díj beszedésével megbízott szervvel (Polgármesteri Hivatal Pénzügyi előadója)
 - d) az ellenőrzéssel megbízott szervvel (rendőrség)
- (3) Az engedély meghatározott időre vagy meghatározott feltétel bekövetkezéséig érvényes.
- (4) A közterület használati engedélyt a díjbefizetést igazoló szelvénnel együtt a helyszínen kell tartani és az ellenőrző szervnek felhívására be kell mutatni.
- (5) Az engedély érvényessége az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal korábban benyújtott kérelemre meghosszabbítható.
- (6) Az engedély más jogi-, vagy magánszemélyre nem ruházható át.

Közterület használati díj

11. §

- (1) Az engedélyes a közterület rendeltetésétől eltérő használatáért a rendelet 1. sz. mellékletében megállapított díjat köteles megfizetni.
- (2) A közterület használati díj mértékét a Képviselő-testület évente az éves infláció figyelembe vételével módosíthatja.
- (3) A közterület használati díj kezelése, ellenőrzése és behajtása a polgármester feladata.

Közterület használat megszüntetése

12. §

- (1) A közterület használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetben az engedélyes részére - kérelmére - máshol kell a közterület használat lehetőségét biztosítani.
- (2) Meg kell vonni a közterület használati engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségnek az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget.
- (3) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes köteles az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
- (4) Ha az engedélyes az eredeti állapotot nem állítja helyre, a közterület kezelője a helyreállítást az engedélyes költségére elvégeztetheti.
- (5) Ha a közterület használat a (2) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált, befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

A közterület-használat ellenőrzése

13. §

(1) A jegyző a közterület-használati engedély visszavonását és szabálysértési eljárást kezdeményez, ha felszólítása ellenére az általa megadott határidőre a közterület használója:

- a) a közterületen elhelyezett árusító hely folyamatos tisztán tartásáról nem gondoskodik,
- b) az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el,
- c) az engedélyben szereplő környezetét nem tartja rendben, ott göngyöleget, árut tárol,
- d) az engedélytől eltérő terméket árusít illetve helyez el,
- e) a számára engedélyezett közterület használatát másnak átengedi,
- f) a mobil mozgó árusítóhelyet nyitvatartási időn túl, közterületen tárolja.

Szabálysértés

14. §.

Aki jelen rendelet 5.§(2);(3) bekezdésében, a 6.§-ban, a 10.§(4),(6) bekezdésében, a 12.§(4),(6) bekezdésében, valamint 13.§-ban előírtakat megszegi szabálysértést követ el, és **50.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.**

Záró rendelkezések

15. §.

(1) A közterületek használatának rendszeres ellenőrzésére és az ezzel kapcsolatos eljárásra az 1999. évi LXIII. törvény előírásai az irányadók. A közterület-használat közérdekből bármikor korlátozható és megszüntethető, elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül, időarányos használati díj visszafizetése mellett.

(2) Jelen rendelet 2011. február 1-én lép hatályba.

Kmf.

Ostorbázi István sk
Polgármester

Kocsis Józsefné sk
jegyző

1. számú melléklet

A közterület használatáról és a használat díjának meghatározásáról szóló 5/ 2011. (I.25) ÖK számú rendelethez

Közterület használat célja,

díjtétele:

Mozgóbolt (egységesen)

100Ft/nap vagy 1000Ft/hónap